



Populierenlaan 70 , 9470 Denderleeuw

Numéro de téléphone: +32 (0)486.52.33.64

Email: info@chrisline.be

A vendre - Loft

€ 397.000

Dr. Jozef Kluykensstraat 15-17, 9300 Alost

Ref. 5586633



Nombre de chambres: 3

Surf. Hab: 136m²

Nombre de salle de bains: 2

Surf. terrasse.: 14m²

Quartier: central

Description

Finances

Prix: € 397.000,00

Sous régime TVA: Oui

Bâtiment

Surface habitable: 136,00 m²

Rénovation: 2023

État: Remis à neuf

Étage: 3

Étages: 4

Zone principale: 136 m²

Orientation d' façade: Nord-ouest

Confort

Accès handicapé: Oui

Vidéophone: Oui

Ascenseur: Oui

Energie

Double vitrage: Oui, isol. thermique et acoustique

Fenêtres: Aluminium

Certificat d'électricité: Oui, conforme

Type de chauffage: Pompe à chaleur

Chauffage: Individuel

Localisation géographique

Environnement: Central, banlieue

École à proximité: Oui

Commerces à proximité: Oui

Transports publics à proximité: Oui

Terrain

Orientation terrasse 1: Sud-est

Aménagement

Cuisine: Oui, équipée

Chambre 1: 11,15 m²

Chambre 2: 12,22 m²

Chambre 3: 19,80 m²

Salle de bain type: Tout confort

Toilettes: 2

Terrasse: 13,62 m²

Techniques

Électricité: Oui

Egouts: Oui

Eau: Oui

Urbanisme

Permis de bâtir: Oui

Affectation: Zone d'habitat

Intimation en justice: Non - pas de correction juridique ou mesure administrative imposée

Droit de préemption: Non

Permis de lotir: Non communiqué

Zone inondable: pas situé en zone inondable

Jugement en cours: Non