



Populierenlaan 70 , 9470 Denderleeuw

Telefoonnummer: +32 (0)486.52.33.64

E-mail: info@chrisline.be

Nieuwbouw appartement

Ninovesteenweg 72, 9300 Aalst

Op aanvraag

Ref. 1977469



Omschrijving

Villaresidentie "du Parc" gelegen aan de rand van de stad en toch nabij het centrum van Aalst. Dit project wordt gebouwd door Durabrik, een firma die bekend staat om haar kwaliteit. Het project is zeer goed gelegen en goed bereikbaar. Alle faciliteiten op korte afstand (winkels, scholen, openbaar vervoer, E40, enz). Het project bestaat uit 4 gebouwen met ondergrondse garage. De speelse architectuur, materiaalkeuze en leeffterrassen over de volledige breedte van de appartementen sluiten perfect aan bij de groene omgeving. De inplanting van de gebouwen is zodanig uitgebalanceerd dat veel mooie oude bomen konden bewaard blijven. Aalst is een fantastische stad om te winkelen, te wonen, te genieten, te sporten.....kortom om in te leven ! Gebouw A bestaat uit 21 appartementen met 1, 2 en 3 slaapkamers. Garageboxen en/of staanplaatsen en bergingen te koop in ondergrondse parkeergarage. De verkoopprijs is opgedeeld in een grond- en een constructiewaarde. Op de grondwaarde moeten er registratierechten worden betaald (vermindering mogelijk indien men voldoet aan bepaalde voorwaarden) en op de constructiewaarde moet er B.T.W. 21 % worden betaald. Slechts enkele appartementen nog te koop. Voor info 0486/52.33.64 - 0476/40.90.28 - info@chrisline.be - www.chrisline.be

Overzicht

Gelijkvloers	Opp.	Slpk.	Prijs
Gelijkvloerse verdieping	94m ²	2	Verkocht
Gelijkvloerse verdieping	79m ²	1	Verkocht
Gelijkvloerse verdieping	98m ²	2	Verkocht
Gelijkvloerse verdieping	80m ²	1	Verkocht
Gelijkvloerse verdieping	85m ²	1	Verkocht
Gelijkvloerse verdieping	69m ²	1	Verkocht

Eerste verdieping	Opp.	Slpk.	Prijs
Appartement	95m ²	2	Verkocht
Appartement	95m ²	2	Verkocht
Appartement	95m ²	2	Verkocht
Appartement	95m ²	2	Verkocht
Appartement	98m ²	2	Verkocht

Tweede verdieping	Opp.	Slpk.	Prijs
Appartement	98m ²	2	Verkocht
Appartement	95m ²	2	Verkocht
Appartement	95m ²	2	Verkocht
Appartement	95m ²	2	Verkocht
Appartement	95m ²	2	Verkocht
Appartement	98m ²	2	Verkocht

Derde verdieping	Opp.	Slpk.	Prijs
Penthouse	107m ²	2	Verkocht
Penthouse	130m ²	3	Verkocht
Penthouse	107m ²	2	Verkocht