



Populierenlaan 70 , 9470 Denderleeuw  
**Telefoonnummer:** +32 (0)486.52.33.64  
**E-mail:** info@chrisline.be

## Te koop - Appartement

9470 Denderleeuw

€ 0

Ref. 6960352



## Omschrijving

LANCERINGSPRIJZEN!!! Om de beschikbare appartementen te ontdekken - klik bovenaan rechts op de knop "nieuwbouwprojecten"

Aan de voet van de charmante kerktoren van Denderleeuw is de bouw van het nieuwbouwproject Alcedo officieel gestart. Dit toekomstgerichte project omvat twee stijlvolle appartementsgebouwen: Alcedo Atthis en Alcedo Ispida.

Samen vormen Atthis en Ispida een unieke woonomgeving met BEN-appartementen (bijna-energieneutraal). Elk appartement beschikt over een ruim zuidgericht terras en is omringd door groene daktuinen die rust en ademruimte brengen in het hart van de gemeente.

De appartementen bieden zicht op een volledig vernieuwde publieke ruimte met plantsoenen, zitplekken en verkeersluwe straten – ideaal voor wie op zoek is naar een kwalitatieve en aangename leefomgeving.

### EXTRA TROEF

Voor wie aan de voorwaarden voldoet, is er de mogelijkheid om aan 6% BTW op de constructiewaarde aan te kopen (in plaats van 21%).

(Enkel van toepassing op gebouw Atthis – vraag naar de voorwaarden.)

Centrale ligging, vlot bereikbaar:

Slechts 2 minuten fietsen tot de fietssnelweg F209

24 minuten met de trein naar Brussel

Op wandelafstand van scholen, winkels, sportfaciliteiten, medische diensten, supermarkt, apotheek en meer

Alcedo staat voor duurzaamheid, comfort en een slimme investering in de toekomst.

Interesse of vragen? 0486/52.33.64 - [info@chrisline.be](mailto:info@chrisline.be)

---

## Financieel

Prijs: Info op kantoor

## Gebouw

Staat: Klaar om te starten

## Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld