



Populierenlaan 70 , 9470 Denderleeuw

Telefoonnummer: +32 (0)486.52.33.64

E-mail: info@chrisline.be

Te koop - Bouwgrond (projecten)

Schapenbaan, lot 1 Ternat, België 50, 1741 Wambeek

Verkocht

Ref. 4489474



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 714m²

Omschrijving

Perceel bouwgrond genaamd Lot 2 , gelegen in het centrum van Ternat en geschikt voor een eengezinswoning open bebouwing. De breedte aan de voorzijde van het perceel bedraagt ca 14,25 m en heeft een diepte van ca 50,10 m. Bouwdiepte maximaal 15m en 12 m op de verdieping van het hoofdgebouw, max. 2 bouwlagen. Voorgevelbreedte ongeveer 8,25 m. Afstand tot rechter- en linkerperceelgrens bedraagt min. 3 m. Er wordt slechts 1 bijgebouw toegelaten met een bebouwde opp. van max. 30 m². De tuin is zuidwestelijk georiënteerd. Het perceel is gelegen in een goedgekeurde verkaveling, woongebied met landelijk karakter, mogelijk overstromingsgevoelig, geen dagvaarding uitgebracht. Deze verkoop verloopt via Covast (online biedingsplatform voor vastgoed van overheid en not-for-profit) , dit impliceert dat er met een biedingssysteem gewerkt wordt. De startprijs is 205.000 EUR. U kan via ons kantoor een bod doen. Biedingsperiode loopt van 27 augustus 2021 tot en met 24 september 2021 om 5u. Voor info 0486/52.33.64 - info@chrisline.be - www.chrisline.be

Financieel

Prijs: € 215.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Ligging

Openbaar vervoer nabij: Ja

Terrein

Grondoppervlakte: 714,00 m²

Terreindiepte: 50,10 m

Technieken

Elektriciteit: Ja

Riolering: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied met landelijk karakter

Bouwvergunning: Nee

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee