



Populierenlaan 70 , 9470 Denderleeuw

Telefoonnummer: +32 (0)486.52.33.64

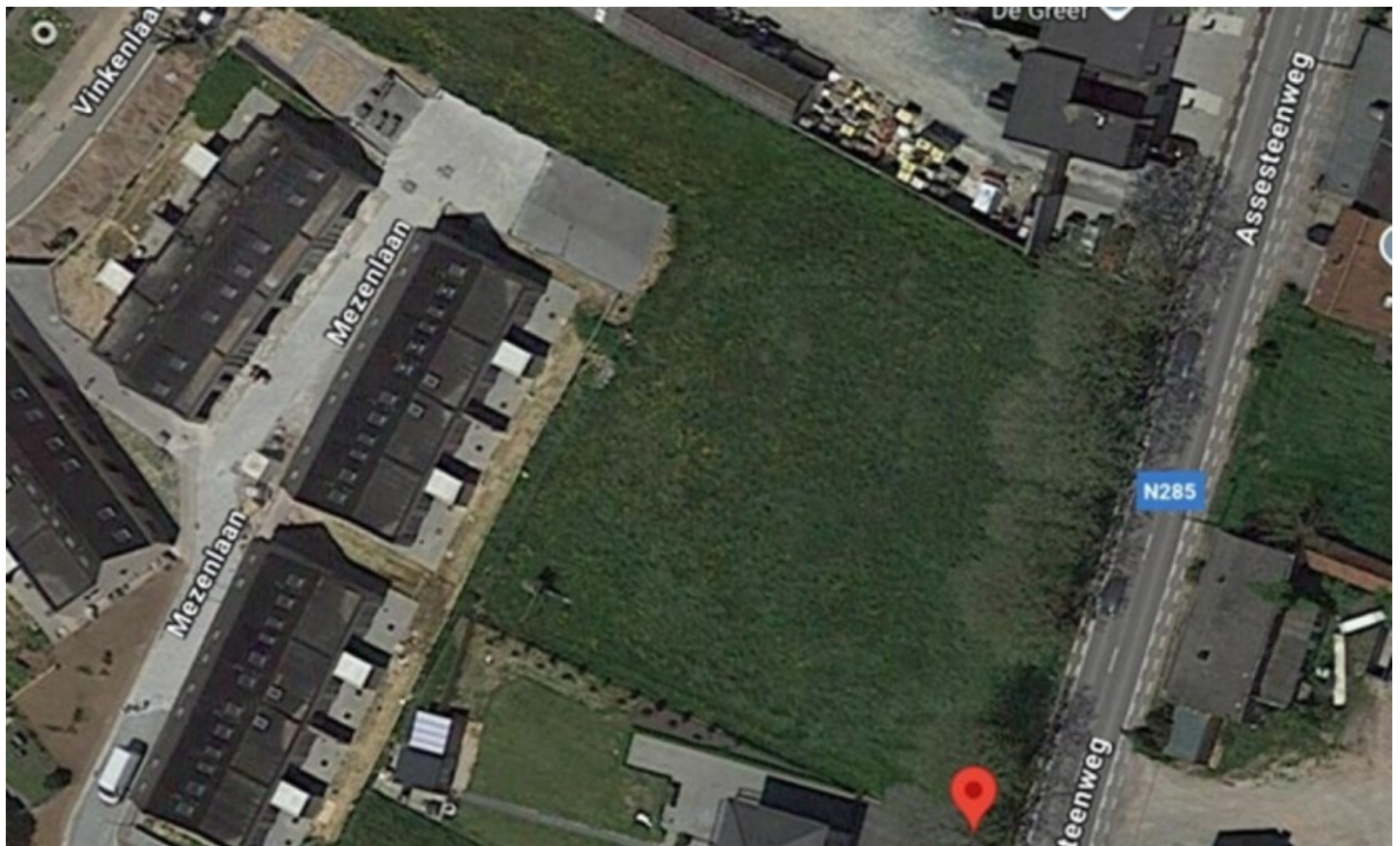
E-mail: info@chrisline.be

Te koop - Bouwgrond

€ 675.000

Assesteenweg 266 B+, 1740 Ternat

Ref. 6622044



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 2403m²

Buurt: stadsrand

Omschrijving

Geheel van 4 percelen bouwgrond gelegen in goedgekeurde verkaveling (loten 3 tot en met 6) geschikt voor halfopen bebouwing met een totale oppervlakte van 24a03 ca (lot 3 : 5a64ca, lot 4: 5a88ca, lot 5: 6a13ca en lot 6 : 6a38ca..

Op zoek naar een ideaal gelegen bouwgrond? Dit perceel van 24a03 ca in een goedgekeurde verkaveling biedt een unieke kans om uw droomwoning te bouwen!

Te voet bereikbaar: station, bushalte, scholen, winkels en centrum Ternat

Goede ligging met alles binnen handbereik! Interesse?

Gelegen in woonuitbreidingsgebied, P-score : A (geen gevaar voor overstromingen), geen voorkeurs- of projectbesluit, geen voorkooprecht, verkavelingvergunning

Deze verkoop verloopt via Covast (online biedingsplatform voor vastgoed van overheid en not-for-profit) , dit impliceert dat er met een biedingssysteem gewerkt wordt. De startprijs is 675.000 EUR. Via ons kantoor kan men een bod doen. Voorrang aan kandidaat-kopers met een lokale binding, dwz natuurlijke persoon die minstens 10 jaar van de afgelopen 20 jaar in de gemeente Ternat heeft gewoond. Dossier momenteel in behandeling. info 0486/52.33.64 - info@chrisline.be - www.chrisline.be.

Financieel

Prijs: € 675.000,00

Onder BTW stelsel: Nee

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Staat: Goede staat

Ligging

Buurt: Stadsrand, residentiële wijk

Terrein

Grondoppervlakte: 2.403,00 m²

Technieken

Riolering: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

P-score: A